



Este documento tiene carácter informativo y no tiene valor jurídico. Habrá que acudir a los documentos de los instrumentos de planeamiento, a través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.

Diligencia: Para hacer constar que el presente texto consolidado se ajusta a las bases e instrucción para la redacción de textos consolidados de planeamiento urbanístico vigente, incluyendo todos los instrumentos de planeamiento urbanístico en vigor sin introducir ningún cambio respecto a las determinaciones de carácter normativo de los instrumentos de planeamiento consolidados, habiendo sido supervisado por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento.

TEXTO CONSOLIDADO DE PLANEAMIENTO

PLANO Nº PLANO

ORDENACIÓN PORMENORIZADA. ALTURAS DE LA EDIFICACIÓN

P.h-1.5

EQUIPO REDACTOR FECHA

MAYO 2023

ESCALA

1:1.000



AUG-ARQUITECTOS, S.L.P. VÍCTOR GARCÍA GIL, Arquitecto
C/ Herrería, 29 1º, Castellón de la Plana. Teléfono: 964 940 074 Email: despacho@aug-arquitectos.com

USOS DEL SUELO

- SUELO URBANO RESIDENCIAL**
- Núcleo Histórico
 - Ensanche
 - Extensión
 - Baja Densidad
 - Baja Densidad Plurifamiliar

- SUELO URBANO INDUSTRIAL**
- Núcleo Industrial
 - Polígono Industrial

- SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL**
- Ensanche
 - Extensión
 - Baja Densidad
 - Baja Densidad Plurifamiliar
- SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL**
- Polígono Industrial

- SUELO NO URBANIZABLE**
- No urbanizable
 - Pa Protección agrícola
 - Ph Protección Horts i Alqueríes
 - Ps Protección Sistemas
 - T Industrial Transitoria

DOTACIONES PÚBLICAS

- EQUIPAMIENTO METROPOLITANO**
- Comunicaciones
 - Transporte
- EQUIPAMIENTO LOCAL**
- Dotaciones locales
 - Zonas verdes
 - Servicios urbanos

- RED PRIMARIA**
- Parque público
 - Reserva de zonas verdes
 - Docente
 - Deportivo
 - Servicios urbanos

DELIMITACIONES

- Término municipal
- Suelo urbano
- Suelo urbanizable